

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PROT. 18 RAG.
DATA 11 AGO 2014

la delibera di C.C. n. _____ del _____

N. 06 Area Economia e Finanze

Prot. n. 30

Pervenuta all'Ufficio di Segreteria il 11 agosto 2014

Ufficio proponente:

Iniziativa:

- del Sindaco o Assessore Sig. _____
- dell'Ufficio Programmazione Bilancio
- _____

CONSIGLIO: o.d.g. n. _____

GIUNTA: o.d.g. n. _____

OGGETTO

ISTITUZIONE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) E DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014.

ISTRUTTORIA

- ❖ termine di scadenza: _____
- ❖ ragioni giuridiche che determinano la decisione: _____
- ❖ annotazioni relative al finanziamento della spesa: _____
- ❖ richiami precedenti atti: _____
- ❖ pareri: _____
- ❖ valutazioni: _____

Sant'Agata di Militello, li 11 agosto 2014



IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

DELIBERAZIONE ADOTTATA IL _____ N. _____

OGGETTO: _____

DECISIONE:

- Approva la proposta nel testo integrale che segue
- Non approva la proposta per _____
- Rinvia la proposta per _____

RELAZIONE

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria)

componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;

- TASI (tributo servizi indivisibili)

componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;

- TARI (tributo servizio rifiuti)

componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) :

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 704 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)

VISTI, in particolare, i seguenti commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014):

669. Il presupposto impositivo della TASI e' il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.

671. La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.

672. In caso di locazione finanziaria, la TASI è dovuta dal locatario a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto; per durata del contratto di locazione finanziaria deve intendersi il periodo intercorrente dalla data della stipula alla data di riconsegna del bene al locatore, comprovata dal verbale di consegna;

676. L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento.

677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011.

678. Per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676.

681. Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta

dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

683. Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682.

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 01.08.2014 con la quale è stato approvato lo schema di Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) nonché la successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. ___ del _____ di approvazione dello stesso;

RICHIAMATO, in particolare, l'art. 20 del suddetto regolamento nella parte in cui viene stabilito che, ai sensi del comma 639 della legge n. 147/2013, la TASI concorre alla copertura dei servizi indivisibili erogati dal Comune. I servizi indivisibili ed il relativo costo vengono determinati annualmente nella deliberazione del Consiglio comunale di approvazione delle aliquote. Il costo deve determinarsi in ogni caso, per ciascun servizio, tenendo conto dei costi di investimento e di esercizio, considerando tutti i costi diretti ed indiretti, nonché le quote di costi comuni e generali imputabili a ciascun servizio, determinati secondo i correnti principi della contabilità analitica. I costi dovranno determinarsi secondo il criterio economico, operando le opportune rettifiche ed integrazioni dei dati finanziari risultanti dalla contabilità dell'Ente. La deliberazione sopra richiamata dovrà altresì indicare la percentuale di copertura dei costi del servizio assicurata dalla TASI;

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dal Comune alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa e per i quali non è possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale e che per il Comune di Sant'Agata di Militello, ai sensi del comma 682, lettera b), punto 2), vengono individuati come da seguente elenco dettagliato, con l'indicazione analitica, per ciascuno dei servizi, dei relativi costi, inseriti nello schema di bilancio di previsione 2014, in corso di formazione, alla cui copertura la TASI è diretta:

SERVIZI INDIVISIBILI	COSTO STIMATO ANNUALE
Pubblica sicurezza e vigilanza	662.200,00
Viabilità	65.467,00
Servizio di protezione civile	89.710,00
Energia e pubblica illuminazione	515.340,00
Manutenzione del verde pubblico e tutela del territorio	29.484,00
Beni demaniali	5.000,00
Servizi cimiteriali	51.370,00
COSTO TOTALE DEI SERVIZI INDIVISIBILI	1.418.571,00
GETTITO TASI	772.500,00
PERCENTUALE DI COPERTURA SERVIZI INDIVISIBILI	54,46%

RITENUTO, sulla base delle esigenze di bilancio e della manovra finanziaria per l'anno 2014:

- di applicare l'aliquota del 1,5 per mille indistintamente alle abitazioni principali nonché agli altri fabbricati ed aree fabbricabili, ad eccezione dei fabbricati rurali ad uso strumentale per le quali viene applicata l'aliquota del 1,00 per mille, in modo da garantire la partecipazione di tutti i contribuenti al pagamento dei servizi indivisibili del Comune;
- di non avvalersi della facoltà introdotta dal D.L. n.16/2014 di aumentare dell'0,8 per mille le aliquote della TASI;

ACCERTATO, che in base alle stime operate il gettito TASI atteso con l'applicazione delle superiori aliquote è pari ad € 772.500,00 e che, pertanto, la percentuale di copertura dei servizi indivisibili di cui sopra risulta pari al 54,46%;

DI DARE ATTO, come già stabilito dal Regolamento che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante versa la TASI nella misura del 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote determinate con il presente atto, e la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare n. _____ del _____ e che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal Regolamento IUC si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 " Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

VISTO l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

VISTO l'articolo 2-bis del Decreto Legge 06.03.2014 n.16, convertito con Legge n. 68 del 02-05-2014, con il quale viene stabilito che il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2014 degli enti locali, di cui all'articolo 151 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è differito al 31 luglio 2014 nonché il decreto 18 luglio 2014 - Ministero Interno relativo all'ulteriore differimento al 30 settembre 2014;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

RICHIAMATE le deliberazioni n. 65 del 16/05/2014 relativa alla nomina del funzionario responsabile IUC e n. 65 del 11/06/2014 relativa alla istituzione della TARI e determinazione scadenze;

VISTO il Decreto Legge n. 16 del 6 marzo 2014 «*Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche*» convertito con la legge di conversione 2 maggio 2014, n. 68;

VISTO il Decreto Legge giugno 2014, n. 88 recante "Disposizioni urgenti in materia di versamento della prima rata TASI per l'anno 2014";

VISTO il Decreto Legge n. 66 del 24 aprile 2014 «*Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale*» convertito con la legge n. 89/2014;

VISTO il Decreto 23 maggio 2014 – MEF – "Approvazione del bollettino di conto corrente postale per il versamento del tributo sui servizi indivisibili (TASI);

DATO ATTO che le superiori premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

PROPONE

1) **DI ISTITUIRE** il tributo sui servizi indivisibili TASI, con decorrenza dal 1° gennaio 2014, previsto dall'articolo 1, comma 639 e segg. della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di stabilità) come modificata dal D.L. 6 marzo 2014 n.16;

2) **DI DETERMINARE** per l'anno 2014 le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) su tutte le tipologie di fabbricati, aree scoperte, aree edificabili, in modo da garantire la partecipazione di tutti i contribuenti al pagamento dei servizi indivisibili del Comune:

- **ALIQUOTA 1.50 per mille**
Abitazioni Principali e relative pertinenze nonché altri fabbricati ed aree fabbricabili
- **ALIQUOTA 1,00 per mille**
Fabbricati rurali ad uso strumentale

3) **DI STABILIRE**, come già indicato dal Regolamento IUC che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante versa la TASI nella misura del 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote determinate con il presente atto, e la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

4) **DI DARE ATTO** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU

al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

5) **DI INDIVIDUARE** i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte:

SERVIZI INDIVISIBILI	COSTO STIMATO ANNUALE
Pubblica sicurezza e vigilanza	662.200,00
Viabilità	65.467,00
Servizio di protezione civile	89.710,00
Energia e pubblica illuminazione	515.340,00
Manutenzione del verde pubblico e tutela del territorio	29.484,00
Beni demaniali	5.000,00
Servizi cimiteriali	51.370,00
COSTO TOTALE DEI SERVIZI INDIVISIBILI	1.418.571,00
GETTITO TASI	772.500,00
PERCENTUALE DI COPERTURA SERVIZI INDIVISIBILI	54,46%

6) **DI DARE ATTO** che le aliquote determinate con il presente atto decorrono dal 1 gennaio 2014;

7) **DI DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare n. _____ del _____ e che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal Regolamento IUC si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 " Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

8) **DI DARE ATTO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

9) **DI DARE ATTO** che per l'anno 2014 il presente atto deve essere inviato entro il 10 settembre 2014, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, al fine di consentire il versamento della prima rata con scadenza 16 ottobre 2014;

10) **DI DARE ATTO** che, a regime, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti della TASI devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I Comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, sentita l'Associazione Nazionale dei Comuni Italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il Comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente;

11) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile.

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMIA E FINANZE
Responsabile dei Servizi Finanziari
(Dott.ssa Giuseppina Smiraglia)



Visto: L'ASSESSORE AL BILANCIO
(Avv. Marco Vicari)

Ai sensi dell'art. 13 della L. R. del 3.12.1991 e dell'art. 55 comma 5 della Legge n. 142/90, quale risulta recepito dall'art. 1 L. R. n. 48/91, attesta la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui alla presente proposta di deliberazione imputata ai capitoli _____ codice SIOPE _____ del bilancio di Previsione, in conto competenza/residui Anno _____, come dal seguente prospetto:

-	Somma prevista	€	_____	_____
-	Somma impegnata	€	_____	_____
-	Somma disponibile	€	_____	_____
-	Somma impegnata col Presente provvedimento	€	_____	_____
-	Somma disponibile	€	_____	_____

Data _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n. 142, quale risulta recepito dall'art. 1 della Legge 11 dicembre 1991, n. 48, sulla presente proposta di deliberazione, meglio entro descritta, i sottoscritti esprimono il seguente richiesto parere:

A) IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA ESPRIME PARERE: FAVOREVOLE.

data, 11 agosto 2014



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
(Dott.ssa Giuseppina Smiriglia)

B) IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE ESPRIME PARERE: FAVOREVOLE.

data, 11 agosto 2014



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott.ssa Giuseppina Smiriglia)

Prot. n. _____

li, _____

Trasmessa per l'esecuzione all'Area _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI SEGRETERIA
